



М.Д.Вагина

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

28.01.2021

№ 1/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела контроля монополистической деятельности Томского УФАС России
У.Д.Воропаева	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п.1 – 2):

1. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Дэфанс» – нежилого здания, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, проезд Вершинина, д. 10/2, к сети газораспределения по индивидуальному проекту для ООО «Газпром газораспределение Томск».
2. Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «АТОЛ» - Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: г. Томск, Иркутский тракт, 185Б (подключаемая тепловая нагрузка – 2,68989 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке.

По вопросу п. 1 Повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Дэфанс» – нежилого здания, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, проезд Вершинина, д. 10/2, к сети газораспределения по индивидуальному проекту для ООО «Газпром газораспределение Томск»

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Организация), направленное письмом от 11.12.2020 № 4420 (вх. № 8-706 от 21.12.2020), об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту.

Согласно договору и техническим условиям на технологическое присоединение суммарная максимальная нагрузка (часовой расход газа) составляет 44,3 куб. метров газа в час, максимальное давление в точке присоединения 0,6 МПа, присоединение планируется к действующему подземному газопроводу высокого давления наружным диаметром 720x8,0мм. Характеристики присоединяемого объекта – стальной подземный газопровод, диаметр 108x4мм общей протяженностью 63,9 метра, в том числе прокладка газопровода протяженностью 33 метра бестраншейным способом.

В соответствии с пунктом 26(23) «Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000г. № 1021, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

Организация предлагает затраты на технологическое присоединение в размере 948 533,59 руб., в том числе:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	138 981,16
2	Расходы на выполнение технических условий	612 939,59
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	3 299,10
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	3 607,02
5	Итого:	758 826,87
6	Эффективная ставка налога на прибыль	20%
7	Налог на прибыль	189 706,72
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	948 533,59

Документы для обоснования размера платы за технологическое присоединение, представлены в соответствии с пунктом 16 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, утвержденных Приказом ФАС России от 16.08.2018г. № 1151/18 (далее - Методические указания).

В соответствии с Методическими указаниями расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Проведение экспертизы проектной документации в соответствии с пунктом 3 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ в данном случае не требуется. Фактические расходы по разработке проектной документации составили 138 981,16 руб. и подтверждены Организацией представленными договорами и бухгалтерскими документами. Эксперты предлагают принять расходы по разработке проектной документации на уровне, предложенном Организацией, в размере 138 981,16 руб.

Расходы на выполнение технических условий по предложению Организации составили 612 939,59 руб. и подтверждены проектно-сметной документацией, договорами на выполнение работ, расчетами. По результатам анализа представленных документов экспертами скорректированы расходы

на выполнение технических условий в части работ по оформлению охранной зоны газопровода, расходов на зимнее удорожание, строительный контроль и непредвиденные затраты. Эксперты предлагают учесть расходы на выполнение технических условий в размере 597 874,19 руб.

Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, и с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа учитываются исходя из установленных приказом Департамента от 27.12.2019 № 8-684/9(791) стандартизированных тарифных ставок на 2020 год – в размере 3 299,10 руб. и 3 607,02 руб. соответственно.

Налог на прибыль в расчете размера платы за технологическое присоединение, предложенный Организацией в размере 20%, экспертами не учитывается. Расчет эффективной ставки налога на прибыль Организация не представила. Согласно отчету о финансовых результатах Организации и налоговой за 2019 год текущий налог на прибыль отсутствует.

Отклонение между расчетом размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по данным Организации и экономически обоснованным расчетом по данным Департамента составило 204 772,12 руб.:

Показатель	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение гр.3-гр.2
1	2	3	4
Расходы на разработку проектной документации	138 981,16	138 981,16	0,00
Расходы на выполнение технических условий	612 939,59	597 874,19	-15 065,40
Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	3 299,10	3 299,10	0,00
Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	3 607,02	3 607,02	0,00
Итого:	758 826,87	743 761,47	-15 065,40
Эффективная ставка налога на прибыль	20%	0%	
Налог на прибыль	189 706,72	0,00	-189 706,72
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, без учета НДС	948 533,59	743 761,47	-204 772,12

Предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Дэфанс» - «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, проезд Вершинина, д. 10/2» к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту в размере 743 761,47 руб. (без учета НДС).

РЕШИЛИ:

Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Дэфанс» - «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, проезд Вершинина, д. 10/2» (максимальный суммарный расход газа 44,3 куб. метров в час, максимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа) к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 743 761,47 руб. (без учета НДС).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 2 Повестки дня об установлении платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «АТОЛ» - Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: г. Томск, Иркутский тракт, 185Б (подключаемая тепловая нагрузка – 2,68989 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову.

В связи с предоставлением организацией письма от 28.01.2021 № ТРТС/ПС/138 с обоснованием включения в состав платы на технологическое присоединение затрат на выполнение проведения историко-культурных изысканий предлагается снять вопрос с Повестки дня.

РЕШИЛИ:

Снять вопрос об установлении платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «АТОЛ» - Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: г. Томск, Иркутский тракт, 185Б (подключаемая тепловая нагрузка – 2,68989 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке с рассмотрения.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



У.Д.Воропаева